



ГУБЕРНАТОР КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дм. Донского ул., д. 1, Калининград, 236007, тел. (4012) 599-001, ТА/телекс 262 168 АКО RU
Факс (4012) 599-002, e-mail: first@gov39.ru; http://www.gubernator.gov39.ru

30.07.2019 № АА-2909/02

На № _____ от _____

Руководителю Федеральной
антимонопольной службы

И.Ю. Артемьеву

О направлении предложений по
установлению индекса изменения
размера вносимой гражданами платы
за коммунальные услуги на 2020 год

Уважаемый Игорь Юрьевич!

В ответ на Ваш запрос от 19.07.2019 № ИА/62278/19 о представлении предложений по установлению индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Калининградской области с 01.07.2020 и предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанного среднего по Калининградской области Правительство Калининградской области сообщает следующее.

В Калининградской области увеличение тарифов с 01.07.2020 в разрезе коммунальных услуг прогнозируется в следующих размерах:

- отопление – 7,47 %;
- горячее водоснабжение – 6,78 %;
- холодное водоснабжение – 3,95 %;
- водоотведение – 3,69 %;
- электроснабжение – 5,0 %;
- газоснабжение (сетевой газ) – 2,93 %;
- газоснабжение (сжиженный газ) – 2,99 %;
- поставка твердого топлива (уголь каменный) – 4,1 %;

- обращение с ТКО – 3,6 %.

Повышение тарифов на коммунальные услуги влечет за собой соответствующий прирост платы граждан за коммунальные услуги.

Наиболее существенный прирост платы граждан с 01.07.2020 прогнозируется по отоплению – 7,47 % и по горячему водоснабжению – 6,78 %. Данный рост обусловлен следующими факторами:

- прогнозным ростом тарифов на тепловую энергию, утвержденных на 2020 год, как на второй год второго долгосрочного периода регулирования, который включает период 2019-2023 годов. К числу теплоснабжающих организаций, у которых рост тарифов превышает прогнозный рост платы граждан за коммунальные услуги, установленный в среднем по Калининградской области в размере 4,0 %, относятся следующие организации: ЗАО «Зверохозяйство «Гурьевское»; МУП «Краснознаменсктеплосеть»; МУП «Коммунальные системы» Ладушкинский ГО»; Неманское городское МУП «Теплосеть»; МУП «Тепловые сети пгт. Железнодорожный»; МУП «Приморский берег»; ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации;

- проектом тарифов на тепловую энергию на 2020 год для организаций, планирующих осуществить деятельность в рамках концессионных соглашений, по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения в Правдинском, Багратионовском и Гурьевском городских округах. Рост тарифов на тепловую энергию в Правдинском городском округе прогнозируется в размере 134,44 %; в Гурьевском городском округе – 131,5 %. В Багратионовском городском округе при замещении концессионером части объема тепловой энергии, вырабатываемой котельными МУП «Водоканал-Теплосеть», рост тарифов на тепловую энергию не планируется;

- планируемым ростом тарифов на тепловую энергию для МУП «ЭО – Янтарный» в размере 107,95 %. Данный рост обусловлен предоставленными расчетами предприятия для утверждения органом регулирования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя. Вследствие наличия в городе открытой системы горячего водоснабжения величина

нормативных потерь тепловой энергии и теплоносителя в относительных единицах составляет порядка 18,0 %;

- компенсацией выпадающих доходов теплоснабжающих организаций в сумме 253,9, млн рублей, полученных за предыдущий расчетный период регулирования (2018 год), определенных в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, и пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, а также необходимостью исключения из состава затрат МП «Калининградтеплосеть» на 2020 год экономически необоснованных затрат во исполнение предписания ФАС России от 03.07.2019 № СП/56381-ПР/19.

Прогнозные предельные индексы роста тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые организациями водопроводно-канализационного хозяйства потребителям на территории Калининградской области, в 2020 году составят:

- в сфере водоснабжения с 01.07.2020 – 103,95 %;
- в сфере водоотведения с 01.07.2020 – 103,69 %.

Ожидаемый совокупный рост тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения во 2 полугодии 2020 года составит 103,83 %.

Указанные предложения также сформированы в соответствии с основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов.

Рост средневзвешенного тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в размере 103,52 % обусловлен вводом в эксплуатацию в августе 2020 года объекта «водопровод» к жилым домам поселка Большаково муниципального образования «Славский городской округ» Калининградской области в рамках мероприятий «Развитие водоснабжения в сельской местности». Данное мероприятие включено в подпрограмму «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» государственной программы Калининградской области «Доступное и комфортное жилье». Цель программы – повышение качества водоснабжения.

По предварительной оценке, после ввода в эксплуатацию указанного объекта рост тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) в муниципальном образовании «Славский городской округ» составит 126,06 %, при удельном весе объема услуг питьевого водоснабжения, оказываемых предприятием ВКХ населению округа, в 1,44 % от общего объема услуг питьевого водоснабжения, оказываемого населению Калининградской области.


По коммунальным услугам газоснабжения, поставки твердого топлива при наличии печного отопления, обращения с твердыми коммунальными отходами прирост платы граждан предусматривается во II полугодии 2020 года в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов.

В среднем по Калининградской области прогнозный расчетный индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги с июля 2020 года составит 5,49 % к декабрю 2019 года.

Предельно допустимое отклонение от указанного среднего уровня прогнозируется также в размере 5,49 %.

Приложение: на 01 л. в 01 экз.

С
Алиханов



А.А. Алиханов

Сфера	Показатель	Единица измерения	На 2019 год (по данным мониторинга ОРЕР.KU.2019.PLAN на I и II полугодие)			Прогноз на 2020 год		
			На 1 января	На 1 июля	На 31 декабря	На 1 января	На 1 июля	На 31 декабря
Отопление	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./Гкал	2 537,74	2 576,09	2 576,09	2 576,09	2 768,51	2 768,51
	Рост, %			1,51		0,00	7,47	
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	5 077 941,90	5 012 132,95	5 012 132,95	5 012 132,95	5 386 512,19	5 386 512,19
	Рост, %			-1,30		0,00	7,47	
Горячее водоснабжение	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	193,43	181,99	181,99	181,99	194,33	194,33
	Рост, %			-5,91		0,00	6,78	
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	478 145,53	458 524,76	458 524,76	458 524,76	489 615,45	489 615,45
	Рост, %			-4,10		0,00	6,78	
Холодное водоснабжение	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	22,70	23,02	23,02	23,02	23,93	23,93
	Рост, %			1,41		0,00	3,95	
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	1 183 325,65	1 223 388,98	1 223 388,98	1 223 388,98	1 271 750,58	1 271 750,58
	Рост, %			3,39		0,00	3,95	
Водоотведение	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	20,67	21,16	21,16	21,16	21,94	21,94
	Рост, %			2,37		0,00	3,69	
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	998 902,66	1 037 269,93	1 037 269,93	1 037 269,93	1 075 505,77	1 075 505,77
	Рост, %			3,84		0,00	3,69	
Электроснабжение. Расчёт по одноставочным тарифам	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./кВт*ч	3,70	3,77	3,77	3,77	3,95	3,95
	Рост, %			1,89		0,00	4,77	
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	3 296 443,76	3 434 414,43	3 434 414,43	3 434 414,43	3 598 391,77	3 598 391,77
	Рост, %			4,19		0,00	4,77	
Электроснабжение. Расчёт по зонным тарифам	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Рост, %			0,00		0,00	0,00	0,00
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Рост, %			0,00		0,00	0,00	0,00
Газоснабжение. Сетевой газ	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./куб.м	7,08	7,17	7,17	7,17	7,50	7,50
	Рост, %			1,27		0,00	4,60	
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	1 946 520,26	2 017 202,41	2 017 202,41	2 017 202,41	2 110 044,36	2 110 044,36
	Рост, %			3,63		0,00	4,60	
Газоснабжение. Сжиженный газ	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./ед.	55,13	56,22	56,22	56,22	57,96	57,96
	Рост, %			1,98		0,00	3,09	
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	110 001,51	115 008,94	115 008,94	115 008,94	118 568,45	118 568,45
	Рост, %			4,55		0,00	3,09	
Поставки твёрдого топлива при наличии печного отопления	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./ед.	7 300,47	7 300,00	7 300,00	7 300,00	7 599,30	7 599,30
	Рост, %			-0,01		0,00	4,10	
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	1 109 065,08	1 129 149,57	1 129 149,57	1 129 149,57	1 175 444,70	1 175 444,70
	Рост, %			1,81		0,00	4,10	
Обращение с твёрдыми коммунальными отходами	Средневзвешенный тариф, с учётом НДС	руб./ед.	3 148,75	519,16	488,75	488,75	506,35	506,35
	Рост, %			-83,51		0,00	3,60	
	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	1 648 854,94	337 660,80	317 880,01	317 880,01	329 326,94	329 326,94
	Рост, %			-79,52		0,00	3,60	
Итого коммунальные услуги (без учёта обращения с ТКО)	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	14 200 346,33	14 427 091,96	14 427 091,96	14 427 091,96	15 225 833,27	15 225 833,27
	Рост, %			1,60		0,00	5,54	
Итого коммунальные услуги (с учётом обращения с ТКО)	Необходимая валовая выручка, с учётом НДС	тыс.руб.	15 849 201,27	14 764 752,77	14 744 971,97	14 744 971,97	15 555 160,21	15 555 160,21
	Рост, %			-6,84		0,00	5,49	